

تاریخ: ... / ... / ...

شماره:

قرارداد ترهین واحد سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت امید انصار

ماده ۱- مشخصات طرفین:

راهن: آقای/ خانم فرزند: به شماره شناسنامه: شماره ملی:
صادره از: به نشانی:
مرتبه: بانک انصار(سابق) بانک سپه شاخص به نشانی:

ماده ۲- مال مرهونه:

تعداد واحد سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت امید انصار به شماره ثبت ۳۷۰۵۱ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیر تجاری و به شماره ثبت ۱۱۳۸۳ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار که به تصرف و قبض مرتبه داده شد و طرفین از کم، کیف، خصوصیات و مشخصات مورد رهن و عین مرهونه کاملاً مطلع هستند.

ماده ۳ - مدت رهن:

مدت قرارداد از تاریخ / تا / است.

ماده ۴ - سایر شرایط:

۱-۴ با عنایت به اینکه آقای/ خانم تسهیلات به مبلغ به شماره از بانک انصار اخذ و ذمه وی در مقابل بانک مشغول شده است، مورد رهن بابت تضمین استرداد اصل، سود و خسارات قانونی تسهیلات مذکور در وثیقه بانک قرار گرفت و فک آن منوط به تسویه کامل تسهیلات مذکور است.
۲-۴ راهن طبق ماده ۷۷۷ قانون مدنی در ضمن این عقد به مرتبه وکالت داد تا در صورت معوق شدن تسهیلات وکیل در ابطال و برداشت یا واگذاری عین مرهونه و وکالت مذکور در ضمن این عقد محسوب خواهد شد.
۳-۴ طرفین توافق کردند مراتب ترهین واحدهای مورد ترهین را به صندوق سرمایه‌گذاری اعلام تا در دفاتر صندوق به ثبت برسد در صورت استتکاف راهن، مرتبه وکیل راهن محسوب خواهد شد تا ضمن اعلام، ذیل دفاتر صندوق را از جانب راهن امضاء نماید.
۴-۴ ضمن عقد لازم و خارج و عقد حاضر به مرتبه وکالت تام و بلاعزل و با حق توکیل به غیر ولو مکرر داده و می‌دهد که راهن به هر نحو از انحاء اسقاط بدهی خود را در سررسیدهای مقرر نپردازد باقیمانده دیون وی به دین حال تبدیل شده و مرتبه می‌تواند از مورد رهن کلیه مطالبات خود را به مبلغی که دفاتر نشان می‌دهند وصول نماید و مورد توافق بلاشرط راهن قرار گرفت.
۵-۴ راهن کلیه معاملاتی که منافی حق مرتبه باشد را از خود سلب و اسقاط نمود.
۶-۴ سود و منافع واحدها تا تسویه کامل تسهیلات جزء عین مرهونه است.
۷-۴ اسقاط کافه اختیارات قانونی از طرفین بعمل آمد.

ماده ۵- نسخ قرارداد:

این قرارداد در تاریخ / / طی ۴ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم و مبادله شد که نسخ آن از اعتبار واحد برخوردار است.

راهن

نام و نام خانوادگی

امضاء

مرتبه

نام و نام خانوادگی

امضاء